

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 298/2017**

**Privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str.Râului nr.40, înscris în CF 76113 – nr. Cad. 76113 parcela nr. 29 din folosința d-lui Stanciu Vasile-Dacian în folosința d-lui Abrudean Cristian- Doinaș**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică , ordinară din data de 28.11.2017 ,ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str.Râului nr.40, înscris în CF 76113 – nr. Cad. 76113 parcela nr. 29 din folosința d-lui Stanciu Vasile-Dacian în folosința d-lui Abrudean Cristian- Doinaș.

Având în vedere expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

Văzând :

- adresa nr.29811/21.09.2017 înaintată de către d-nul Abrudean Cristian-Doinaș domiciliată în Sebeș str. M.Kogălniceanu, bl.172, ap.3 și adresa nr.29810/21.09.2017 înaintată de d-nul Stanciu Vasile- Dacian domiciliat în Lancrăm, str. Nouă nr.66 prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF 76113, nr.cad.76113 parcela cu nr.29 în suprafață de 303 mp din folosința d-lui Stanciu Vasile- Dacian, domiciliat în Lancrăm str.Nouă nr.66 în folosința d-lui Abrudean Cristian-Doinaș domiciliat în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu , bl.172, ap.3;

- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;

- prevederile HCL 263/2012 prin care d-nul Stanciu Vasile- Dacian, a obținut dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren înscris în CF 76113, nr.cad.76113 parcela nr.29;

- CF nr.76113 și nr. cad. 76113;

- Autorizația de construcție nr.207/09.09.2013 eliberată pe numele d-lui Stanciu Vasile- Dacian;

- solicitarea pentru atribuirea unui loc de casă a d-lui Abrudean Cristian- Doinaș cu domiciliul în Sebeș str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap.3, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 28260/04.09.2017;

- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- raportul de specialitate nr.33498/02.11.2017 al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș ;

Având avizul Comisiei pentru învățământ , cultură , sport ,agrement , monumente istorice ,protecție socială , protecție copii , culte ,sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.**(1) Se aprobă în principiu transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr. 40, înscris în CF nr. 76113 UAT Sebeș nr. cad.76113, parcela nr.29 din folosința d-lui Stanciu Vasile- Dacian domiciliată în Lancrăm str. Nouă nr.66, în folosința d-lui Abrudean Cristian- Doinaș domiciliat în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap.3, care va cumpăra construcția edificată pe acest teren.

(2) Acordarea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.40, înscris în CF nr. 76113 UAT Sebeș nr. cad.76113, parcela nr.29, în favoarea d-lui Abrudean Cristian- Doinaș, domiciliat în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap.3, care va face obiectul unei alte hotărâri, ulterioare prezentării în formă autentificată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit.

**Art. 2.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analizarea și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director Executiv
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Domnului Abrudean Cristian -Doinaș, domiciliat în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap.3

- Domnului Stanciu Vasile -Dacian domiciliat în Lancrăm, str. Nouă, nr.66  
Sebeș, la 28.11.2017

### PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1



### CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR MUNICIPIU

CRISTINA – ELENA VLAD