

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 287 / 2017

Privind aprobarea încetării prin reziliere unilaterală de către concedent a Contractului de concesiune nr. 17960/11.09.2002 ca urmare a nerespectării obligațiilor de către concesionar

Consiliul local al Municipiului Sebes, județul Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 26.10.2017 ora 14.00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării prin reziliere unilaterală de către concedent a Contractului de concesiune nr. 17960/11.09.2002 ca urmare a nerespectării obligațiilor de către concesionar ;

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării prin reziliere unilaterală de către concedent a Contractului de concesiune nr. 17960/11.09.2002 ca urmare a nerespectării obligațiilor de către concesionar ;

Văzând Dispoziția nr. 814/2017 a Primarului Municipiului Sebes privind numirea unei comisii care să verifice modul de respectare a obligațiilor concesionarului referitoare la activitatea de administrare a Cimitirului Municipal Sebes ;

Văzând Raportul nr. 31757/13.10.2017 al Comisiei constituite în baza Dispoziției nr. 814/2017, inclusiv documentația conexă care a stat la baza elaborării acestuia ;

Văzând Adresa nr. 14669/12.04.2017 prin care CUTEAN M. VERONICA I.F. a formulat o cerere în vederea aprobării încetării Contractului de concesiune nr. 17960/2002 și acordarea unui procent de 50% din investițiile de aproximativ 100.000 euro pe care susține că le-a realizat și nu se mai pot amortiza;

Văzând raportul de specialitate nr. 32201/19.10.2017 întocmit de către Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă ; raportul de specialitate nr. 32232/19.10.2017 întocmit de către Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane și raportul de specialitate nr. 32235/19.10.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport , din cadrul Primăriei Municipiului Sebes ;

Având avizul Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebes ;

În aplicarea prevederilor Art. 9.1 pct. 3) , raportat la prevederile Cap. V Art. 5.1. -5.12. din Contractul de concesiune nr. 17960/2002 având ca obiect concesionarea activității de administrare a Cimitirului Comunal/Municipal Sebes;

În considerația prevederilor Art. 123 alin. (1), Art. 36 alin. (1), alin. (2) lit.c) , raportat la alin. (5) lit. b) – același articol din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În considerația prevederilor Art. 1 lit. c) din Legea nr. 219/1998 privind regimul juridic al concesiunii, actualizată, raportat la H.G.R. nr. 216/1999 privind Normele de aplicare ale acesteia.

Având în vedere prevederile referitoare la instituția „ acesiunii imobiliare artificiale „, respectiv: Art. 577 – 597 și Art. 863 din Legea nr. 387/2009 republicată – Noul Cod Civil.

În baza art. 45 din Legea 215/2001, Legea administrației publice locale republicată în 2007,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba încetarea prin reziliere unilaterală de către Consiliul Local al Municipiului Sebes a Contractului de concesiune nr. 17960/11.09.2002, încheiat cu I.F. CUTEAN M. VERONICA în calitate de concesionar, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar.

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își dă acordul privitor la exercitarea de către Municipiul Sebeș a dreptului de accesiune imobiliară asupra investițiilor (bunuri de retur – capelă mortuară și alei) realizate de I.F. CUTEAN M. VERONICA în cadrul Contractului de concesiune nr. 17960/2002.

Art.3. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul referitor la demararea procedurii judiciare în ce privește rezilierea Contractului de concesiune nr. 17960/2002 și exercitarea dreptului de accesiune de către Municipiul Sebeș asupra bunurilor de retur care fac obiectul investițiilor realizate de I.F. CUTEAN MIRCEA în acest contract.

Art.4 Se mandatează Primarul Municipiului Sebeș în vederea inițierii procedurii de conciliere privind preluarea investițiilor/bunurilor de retur (capelă mortuară și alei incintă cimitir) din Contractul de concesiune nr. 17960/2002 de către Municipiul Sebeș prin acordarea de despăgubiri Concesionarului/ CUTEAN M. VERONICA I.F. în cuantum de 28.165,26 lei.

Art.5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartimentul Patrimoniu – Transport, Serviciul Cheltuieli Resurse Umane și Birou Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 544/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial al Primăriei Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitect – șef
- Serviciului Cheltuieli Resurse Umane
- Comp. Patrimoniu și Transport
- Birou Contencios – Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Doamnei Veronica CUTEAN

Sebeș la 26.10.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ.
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Vlad Cristina Elena mentioned in the text next to it.

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	16
Împotrivă	1
Abțineri	2

2ex BGHE/VC/CA conține 2 pagini