

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 266 / 2017**

**privind aprobarea Temei de proiectare nr.3805/11.10.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF**

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică extraordinară din data de 16.10.2017, ora 16,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr.3805/11.10.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF;

Având în vedere H.C.L nr. 78/2017 privind modificarea H.C.L. nr. 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții, de Consiliul Local;

Având în vedere tema de proiectare nr. 3805/11.10.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF;

Analizând raportul de specialitate nr. 3806/11.10.2017 întocmit de către Rusca Daniela, consilier Achiziții în cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, tema de proiectare pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din Legea 215/2001 – Legea administrației publice locale republicată în anul 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

**HOTARASTE**

**Art. 1.** Se aprobă Tema de proiectare nr. 3805/11.10.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF.

**Art. 2.** Tema de proiectare prevăzută la art. 1 al prezentei este cuprins în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:**

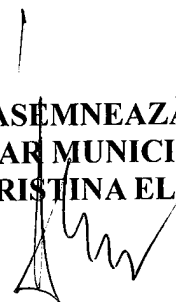
- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Direcției Venituri;
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatica;
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș

Sebeș 16.10.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local ,**  
**LUPU OVIDIU CĂTĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ.**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	14
Pentru	10
Împotrivă	2
Abțineri	2

2exRD/DG/CA conține 2 paginiși anexa

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sebes  
Str. Viilor, nr. 28  
Nr. 3805/11.10.2017

### TEMĂ DE PROIECTARE

Pentru proiectarea obiectivului de investiții “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes” – faza SF

#### 1. Informații generale

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebes”

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Municipiului Sebes

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Directorul Serviciului Public de Administrarea Teritoriului Municipiul Sebes

##### 1.4. Beneficiarul investiției

Municipiul Sebes prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebes

##### 1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebes

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

##### 2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regim juridic-Domeniul public Municipiul Sebes, str.Augustin Bena, Aviator Olteanu, Mihail Kogalniceanu, Lucian Blaga, Valea Frumoasei

Folosința actuală: cai de circulație

Destinația prin P.U.G.:teren constructibil zona cai de circulație

UTR 5,7, 9,11-Cr-zona cai de circulație

Nu se prevăd P.O.T. și C.U.T.

Dupa terminarea lucrarilor, terenurile și caile de circulație afectate vor fi readuse la forma inițială conform legilor în vigoare

Se va respecta hotărârea privind completarea Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HG 525/1996 (Republicat), art.I,pct.1, (M.O.361/24.05.2011)

Circulația pietonilor și autovehiculelor se realizează pe trotuarele din zona și str.Augustin Bena, Aviator Olteanu, Mihail Kogalniceanu, Lucian Blaga, Valea Frumoasei

Conform certificat de urbanism nr. 565/11.10.2017 anexat în copie prezentei.

##### 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

Spațiile verzi ce urmează a fi dotate cu sisteme de irigații aparțin domeniului public și sunt situate în intravilanul Municipiului Sebeș, județul Alba.

Amplasamentele pe care urmează să fie montate sistemele automate de irigație sunt următoarele:

1. Zonele verzi de pe strada Drumul Sibiului + curte S.P.A.P Sebeș;

2. Zonele verzi de pe strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului și strada Sava Hentia) + sens giratoriu Petrom + alveole;
3. Zonele verzi de pe strada Aviatorul Olteanu + Sensul giratoriu de la Kaufland;
4. Zonele verzi de pe strada Valea Frumoasei + Sensul giratoriu de la Turn + alveole;
5. Zonele verzi de pe strada Augustin Bena ;
6. Zonele verzi de pe strada Mihail Kogălniceanu;

### 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

În prezent irigarea spațiilor verzi îmbrăcate cu ruloiri de gazon se realizează manual prin intermediul unor operatori/ angajați din cadrul S.P.A.P Sebeș, prin udarea cu furtunul conectat la două bazine și o motopompă, ambele situate în bena unei autoutilitare de 3,5 t. Acest lucru se datorează lipsei unui sistem automat de irigații de pe suprafața zonelor înierbate cu ruloiri de gazon. Pentru o mai bună eficacitate a udărilor, acestea se realizează pe două schimburi, respectiv schimbul I (7:00-15:00) și schimbul III (22:00-6:00). Schimbul I se desfășoară pe parcursul a celor 5 zile lucrătoare din timpul săptămânii (Luni-Vineri), pe când schimbul III se derulează pe întreg parcursul săptămânii (Luni-Duminică).

Desemenea pentru o mai bună acoperire a întregii suprafețe îmbrăcate cu ruloiri de gazon, pentru o mai bună desfășurare a activității de udarea a acestora în funcție de intensitatea traficului auto/ pietonal aceasta din urmă (udarea) se realizează după un program bine stabilit pe străzi/ zone după cum urmează:

a) în timpul săptămânii schimbul I: Str. B-dul Lucian Blaga (între Sensul giratoriu de la Petrom și Casa de Cultură Lucian Blaga/ depozit Cadisola), Sensul giratoriu Petrom, Str. Drumul Sibiului, Sensul giratoriu Kaufland; Str. Mihail Kogălniceanu.

b) în timpul săptămânii schimbul III: Str. B-dul Lucian Blaga (între Casa de Cultură Lucian Blaga/ depozit Cadisola și stația de autobuz Topaz); Str. Aviatorul Olteanu; Str. Valea Frumoasei; Str. Augustin Bena.

c) în timpul weekend-ului/ sfârșitului de săptămână schimbul III SÂMBĂTA: Str. B-dul Lucian Blaga (între Sensul giratoriu de la Petrom și Casa de Cultură Lucian Blaga/ depozit Cadisola), Sensul giratoriu Petrom, Str. Drumul Sibiului, Sensul giratoriu Kaufland; Str. Mihail Kogălniceanu.

d) în timpul weekend-ului/ sfârșitului de săptămână schimbul III DUMINICA: Str. B-dul Lucian Blaga (între Casa de Cultură Lucian Blaga/ depozit Cadisola și stația de autobuz Topaz); Str. Aviatorul Olteanu; Str. Valea Frumoasei; Str. Augustin Bena.

Suprafețele aproximative ale amplasamentelor studiate sunt următoarele:

Nr. crt.	Amplasament/ locație	Suprafața	U.M
1	Zone verzi Str. Drumul Sibiului + curte S.P.A.P Sebeș	2 046,3	m <sup>2</sup>
2	Zone verzi Str. B-ul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Traian) + Sens giratoriu Petrom + alveole	2 894,95	m <sup>2</sup>
3	Zone verzi Str. Aviatorul Olteanu + Sens giratoriu Kaufland	1 039,8	m <sup>2</sup>
4	Zone verzi Str. Valea Frumoasei + Sens giratoriu Turn + alveole	1 022,1	m <sup>2</sup>
5	Zone verzi Str. Augustin Bena	1 089,5	m <sup>2</sup>
6	Zone verzi Str. Mihail Kogălniceanu	3 068,75	m <sup>2</sup>

--	--	--	--

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

Studiul de fezabilitate se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al studiului de fezabilitate aprobat prin H.G. nr.907/2016-privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, a Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

Se vor respecta OUG nr.195/2005 privind protecția mediului și ale OUG nr.114/2007 privind modificarea și completarea OUG nr.195/2005 privind protecția mediului.

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată). Pisele desenate se vor împături la format A4.

#### **3 . Alte precizări privind realizarea contractului:**

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară respectiv documentațiile de proiectare.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare.

#### **• Obiectul contractului:**

**Obiectul contractului** care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare necesare pentru “Sistem de irigații a zonelor verzi de pe strazile Augustin Bena, str.Aviator Olteanu, str.Mihail Kogalniceanu, str.Lucian Blaga-tronson cuprins între intersecția cu str.Sava Hentia și intersecția cu str.Drumul Sibiului, str.Drumul Sibiului, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”, care se vor realiza în această etapă și anume: studiul de fezabilitate, obținere avize și acorduri.

#### **• Durata de prestare a serviciilor:**

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta temă de proiectare este de 45 de zile calendaristice din care 7 zile pentru aducerea la cunoștință publică a studiului de fezabilitate elaborate (art. 2 din HCL nr. 177/2015). Proiectantul are obligația de a participa și prezenta împreună cu reprezentanții Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș documentația, participanților la dezbaterile publice și de a elabora versiunea finală a documentației.

#### **• Valoarea totală estimată a contractului:**

**Valoarea estimată** a serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentațiilor este de 29.750,00 lei fără TVA, 35.402,50 lei cu TVA.

#### **• Cerințe minime de proiectare:**

Proiectantul (ofertantul) are obligația de a calibra debitele rețelelor de irigații astfel încât să nu afecteze sub nici un fel debitele și presiunile necesare consumului populației în momentul aspersiei .

## **2) Avize și acorduri**

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale.

Obținerea avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 565/11.10.2017 cade în sarcina proiectantului, precum și plata taxelor necesare pentru obținerea acestor avize și acorduri.

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de urbanism nr. 565/11.10.2017 atașat prezentei teme de proiectare.

Avizele și acordurile (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș în patru exemplare astfel:

- trei exemplare în copie vor fi cuprinse în studiul de fezabilitate, în fiecare exemplar;
- exemplarul original se va înainta separat Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș.

Ofertantul are obligația de a preda autorității contractante într-un exemplar, documentațiile care au stat la baza obținerii avizelor și acordurilor.

## **3) Studiul de fezabilitate**

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atat pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta impaturite la format A4. Piesele desenate se vor structura pe obiective. Pentru fiecare obiect se vor întocmi planuri de situație distincte. Cartusul prezentat pe piese desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

### **Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minimale.**

Instalațiile vor respecta principiul eficienței energetice și a consumului, fiind reprezentate de sisteme automatizate. Având în vedere faptul că sistemul de irigații lipsește complet, se va proiecta această componentă de la zero și se va cere a se acoperi întreaga suprafață verde. Se va studia posibilitatea alimentării cu apă a sistemului de irigații de la rețeaua de alimentare cu apă a orașului.

Pentru fiecare locație se vor proiecta bransamente din rețelele de alimentare cu apă existente în zonă

1. Zone verzi Str. Drumul Sibiului + curte S.P.A.P Sebeș;
2. Zone verzi Str. B-ul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Traian) + Sens giratoriu Petrom + alveole
3. Zone verzi Str. Aviatorul Olteanu + Sens giratoriu Kaufland;
4. Zone verzi Str. Valea Frumoasei + Sens giratoriu Turn + alveole;

5. Zone verzi Str. Augustin Bena ;

6. Zone verzi Str. Mihail Kogălniceanu;

Pentru monitorizarea consumului de apă se vor monta apometre (în cazul în care acestea nu există), iar dacă va fi cazul se vor construi cămine de apometru. Contoarele de apă vor fi montate în căminele de apometru de către personalul societății după recepționarea bransamentelor și încheierea contractelor.

În funcție de capacitatea rețelei de apă la care vor fi bransate instalațiile de stropire proiectantul va stabili numărul aspersoarelor și va face împărțirea pe sectoare a zonelor verzi, astfel încât să se asigure irigarea zilnică a acestora. Vegetația existentă în teren: gazon, arbori, arbusti.

Sistemul de irigații va fi unul automatizat, care spre deosebire de cel clasic cu hidranți și va asigura irigarea uniformă a suprafețelor verzi, va eficientiza consumul de apă prin senzorii de umiditate care vor sista irigarea în condiții de ploaie sau de sol saturat. Sistemul automat de irigații se va proiecta personalizat pentru fiecare amplasament, astfel încât să fie asigurat necesarul de apă pentru vegetația existentă iar rata precipitațiilor să fie uniform distribuită pentru a se realiza și economie de apă.

La realizarea proiectului pentru instalația de irigat se va urmări:

- să se asigure apa la debitul și presiunea necesară funcționării corespunzătoare a aspersoarelor amplasate în orice punct al terenului;

- parametrii de pierderi de presiune dinamică și viteza apei pentru a nu provoca suprasolicitarea tubulaturii și a echipamentelor de irigații, peste parametrii garantați de producător;

- să distribuie apa pe toată suprafața propusă a funcționa ca spațiu verde și fără a uda aleile sau unde nu este necesară irigația, cu un înalt grad de uniformitate pentru a reduce la minim consumul de apă și energie;

- să asigure irigarea tuturor suprafețelor proiectate, conform cerințelor de mai sus, în timpul maxim alocat (max. ore pe perioada de noapte), pentru a se evita arderea plantelor;

- sistemul să poată opri automat irigația în caz de precipitații naturale cu o intensitate mai mare decât cea propusă pentru vegetația existentă. Senzorul de ploaie se va monta într-un loc deschis, astfel încât să fie direct udat de ploaie și să fie ferit de scurgeri de apă de la diverse alte surse;

- irigarea tuturor spațiilor verzi să poată fi programată unitar de către utilizator de la un panou programator ce va fi instalat în zona camerei tehnice existente, la exterior sau la orice altă sursă mobilă sau statică. Este necesar ca programele stocate în modulele de comandă să nu poată fi modificate în mod neautorizat.

- pentru automatizarea sistemului de irigații se va realiza (dacă este necesar) o instalație electrică racordată la o sursă existentă în apropiere;

- sistemul să fie fabricat din materiale rezistente la aplicația oricăror îngrășăminte solubile;

- sistemul să fie prevăzut cu sistem antifurt și antivandalism;

- sistemul să fie prevăzut cu senzor de ploaie și de vant

- sistemul va fi prevăzut cu supape pentru golirea conductelor în sezonul rece;

- sistemul să fie prevăzut cu sistem de filtrare a apei;

Instalația de irigat va fi dimensionată în funcție de vegetație, climă și caracteristicile solului. În cazul în care debitul și presiunea apei nu vor permite udarea simultană a întregii suprafețe propuse pentru irigare, se va avea în vedere împărțirea în mai

multe zone de udare , care vor fi irigate în etape, astfel încât să fie irigata zilnic întreaga suprafață de zona verde.

Se vor folosi soluții tehnice de subtraversare, astfel încât să nu fie afectate aleile existente prin spargere/dislocare. În cazul în care rețelele proiectate vor fi amplasate în carosabil, beneficiarul va indica tehnologia de refacere a sistemului rutier în funcție de fiecare locație (unde este cazul).

Caracteristicile tehnice ale principalelor componente ale sistemului de irigație:

#### Programator Control zone exterior

- să fie un programator cu design avansat care să asigure o excepțională flexibilitate de programare și a unei mari varietăți de aplicații rezidențiale;
- să poată fi montat în exterior (cu protecție la intemperii și soare);
- să fie funcțional și cu baterii care să mențină memoria în cazul unei pene de curent;
- posibilitate pentru mai multe programe de stropire independente ;
- durata de udare reglabilă în funcție de anotimp;
- cu operațiuni de udare multiple, calendar de 365 zile;
- cu siguranță electrică automată;

#### Senzor de ploaie

- o componentă tehnică care poate determina dacă și cât de mult plouă pentru a da un semnal la o acțiune care determină oprirea irigației;
- să poată fi reglat pentru detectarea precipitațiilor în valori diferite;
- să fie setat pentru a opera normal, închis;

#### Senzor de vant

-se va prevedea un sensor care va determina viteza vantului iar in cazul in care vantul va avea o viteza mai mare decat cea stabilita sa opreasca aspersia ,evitandu-se astfel ca apa de aspersie sa ajunga pe cladiri sau pe trotuare

- să poată fi reglat pentru detectarea vantului în valori diferite;
- să fie setat pentru a opera normal, închis;

#### Caminele de electrovane

-se vor prevedea camine de electrovane cu capac verde ,rezistente atat la greutatea umana cat si la utilajele de tuns gazon

-se va avea in vedere ca si capacele caminelor de electrovane vor avea posibilitatea de a fi securizate cu un surub astfel incat sa nu poata avea acces in interior numai personal autorizat

#### Electrovanele

- funcționarea lor să fie asigurată prin combinarea automatizării panoului de comandă cu presiunea apei pentru stropit. Închiderea și deschiderea electrovalvelor în timpul funcționării să fie asigurată de semnalul dat de panoul de comandă solenoidului;
- să permită dilatarea termică fără să afecteze funcționarea;
- să fie construcție puternică rezistentă la coroziune și raze UV;

#### Aspersoarele

- să aibă structura rezistentă din material plastic cu arc de retragere inoxidabil;
- să aibă capac robust, rezistent la călcare;
- să fie cu structura rezistentă din material plastic cu arc de retragere inoxidabil;
- să fie dotat cu garnitură cu guler pentru curățarea părții care se ridică;





	executarii lucrarilor de construire, proiect ethnic si detalii de executie																		
4.	Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																		
5.	Elaborare proiect tehnic și detalii de execuție																		
6.	Verificare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																		
7.	Verificare tehnica proiect tehnic și detalii de execuție																		
8.	Verificare si aprobare proiect ethnic si detalii de executie																		
9.	Achizitie execuție lucrări																		
10.	Executie lucrari																		
11	Recepție la terminarea lucrărilor																		

Proiectantul are obligația de a efectua propriile lui măsurători.

Pe parcursul derulării contractului, ofertantul are obligația de a organiza minim câte o ședință de lucru săptămânal, la sediul autorității contractante, pentru a stabili de comun acord soluțiile ce urmează a fi cuprinse în cadrul studiului de fezabilitate. Soluția finală va fi stabilită și urmare a dezbaterii publice care va avea loc cu ocazia aducerii la cunoștința publică a documentației tehnico-economice.

În vederea reducerii riscului de nerealizare a contractului, în vederea conformării cu legislația românească în vigoare privind calitatea în construcții, precum și a încadrării în termenele stabilite este absolut necesar ca ofertantul să aibă experiență în elaborarea de studii de fezabilitate, pentru obiective similare, de mărime și de complexitate asemănătoare. În acest

sens ofertantul va trebui să dispună de personal cu suficientă calificare și experiență care să poată asigura proiectarea în conformitate cu prevederile contractului.

Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului, dacă va fi cazul, se vor înlocui cu altele, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai din motive obiective și cu acordul scris al autorității contractante (Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș).

**Receptia si verificarea serviciilor prestate:**

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebes, prin reprezentanții săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezenta temă de proiectare, fapt consemnat printr-un proces verbal de receptie. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile calendaristice de la predare.

Recepția serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind solutia proiectată.

**Recomandări**

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebes recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare atât în vederea elaborării ofertei cât și a studiului de fezabilitate.

Aprobat  
Director  
Ordean Dorin Octavian

Șef Birou Buget, Finante, Personal, Achizitii  
Ec. Todor Ligia Maria

Intocmit  
Consilier Achizitii  
Rusca Daniela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local,  
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

