

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.233 / 2017

privind aprobarea temei de proiectare a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții“Puncte de aprindere iluminat public- Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința,publică, ordinară, din data de 28.09.2017,ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea temei de proiectare a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții“Puncte de aprindere iluminat public- Municipiul Sebeș”

Analizând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea temei de proiectare a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “Puncte de aprindere iluminat public- Municipiul Sebeș”;

Prin adresa nr. 1919/06.06.2017 SDEE Alba PE Sebeș a adus la cunoștință faptul că punctele de aprindere la rețeaua de iluminat public aflate în posturile de transformare sunt vechi și uzate necesitând intervenții de remediere și înlocuire, care sunt în sarcina S.P.A.P. Sebeș.

Pentru buna funcționare, întreținerea și repararea în bune condiții a sistemului de iluminat public din Municipiul Sebeș sunt necesare executarea unor lucrări de separare a 15 puncte de aprindere din stațiile electrice de transformare, modernizarea sistemului de iluminat public și a echipamentelor ce deservește sistemul de iluminat, bazate pe o proiectare și o execuție care să asigure calitatea, eficiența economică și exploatarea optimă a întregului sistem, inclusiv optimizarea consumului de energie electrică.

Pentru realizarea acestui obiectiv se impune elaborarea în prima etapă a studiului de fezabilitate.

Analizând raportul de specialitate nr. 29244./14.09.2017 întocmit de către Sas Viorel, din cadrul Compartimentului Investiții al Primăriei Municipiului Sebeș, privind aprobarea temei de proiectare a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “Puncte de aprindere iluminat public- Municipiul Sebeș”;

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, anexa 4 și anexa 6;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art.36, alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă tema de proiectare a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Puncte de aprindere iluminat public- Municipiul Sebeș”;

Art.2. Tema de proiectare a studiului de fezabilitate prevăzut la art.1 al prezentei este cuprins în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

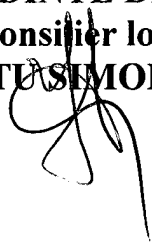
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Biroului Contencios Juridic și Administrație; Transparentă Decizională și Arhivă
- Compartimentului Investiții Publice
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

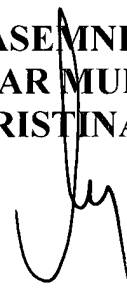
Sebeș la 28.09.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier local
ITU SIMONA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA**



2 ex SV/CV/CA conține 2 pagini și anexa

TEMĂ DE PROIECTARE

Pentru proiectarea obiectivului de investiții “ Puncte de aprindere iluminat public – Municipiul Sebeș” (studiu de fezabilitate)

Date generale:

- 1.1. Denumirea contractului de servicii:
“ Puncte de aprindere iluminat public – Municipiul Sebeș”– faza studiu de fezabilitate
- 1.2. “Ordonatorul principal de credite:
Primarul Municipiului Sebeș
- 1.3. Autoritatea contractantă:
Municipiul Sebeș
- 1.4. Amplasarea investiției:
Județul Alba, Municipiul Sebeș,

Obiectul caietului de sarcini :

Prezenta temă de proiectare stabilește condițiile de desfășurare activităților specifice serviciului de iluminat public, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Tema de proiectare conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sistemul de asigurare a calității, terminologie simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele specifice sau altele asemenea.

Tema de proiectare precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii și realizării serviciului de iluminat public.

Obiectul contractului:

Obiectul contractului care se va încheia presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare, studiului de fezabilitate .

Pentru funcționarea, întreținerea și repararea în bune condiții, precum și respectarea legislației în vigoare, este necesară execuția unor lucrări de separare din stațiile electrice de transformare a 15 puncte de aprindere după cum urmează :

- PT 1 –Sebeș, str. Valea Frumoasei (colț cu str. Decebal);
- PT 2 – Sebeș, str. Lucian Blaga ;
- PT 3- Sebeș, str.Cântarului;
- PT 5- Sebeș, str. Plevnei;
- PT 6- Sebeș, str. Dorin Pavel;
- PT 14- Sebeș, str. Abatorului(colț cu str. Decebal și Râul Sebeș);
- PT 16- Sebeș, str. Spitalului(Colegiul Lucian Blaga);
- PT 18- Sebeș, str. Dorobanți (Biserica Catolică);
- PT 19- Sebeș, str. Ștefan cel Mare(colț cu str. Augustin Bena);
- PT 22- Sebeș, str. Rachitei;
- PT 25- Sebeș, str. Bistrei;
- PT 35-Sebeș, str. Aleea Parc;
- PT 37- Sebeș, str. Viilor (ADP);
- PT39- Sebeș, str. Dorin Pavel (Liceul Sportiv);
- PT 44- Sebeș, str. Valea Frumoasei(Sala de Sport).

Modernizarea, sistemului de iluminat și a echipamentelor ce deservește sistemul de iluminat, bazate pe o proiectare și o execuție care să asigure calitatea, garanția, eficiența economică și exploatarea optimă a întregului sistem și optimizarea consumului de energie electrică.

Studiul va cuprinde identificarea posibilităților, mijloacelor, echipamentelor și tehnologiilor care să ducă la îndeplinirea obiectivelor municipalității privind separarea punctelor de aprindere, extinderea și modernizarea sistemului de iluminat public, în vederea creșterii eficienței energetice în administrarea Sistemului de Iluminat Public de pe raza Municipiului Sebeș și a parametrilor tehnico funcționali ai infrastructurii sistemului de iluminat aparținând unor obiective administrate de Municipiului Sebeș:

a.) Din punct de vedere tehnico-funcțional: funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență – economică și energetică – a infrastructurii aferente serviciului de iluminat public:

- Realizarea unei infrastructuri edilitare ca un întreg funcțional, modern ca bază a dezvoltării economico – sociale a municipalității;
- Asigurarea nivelului de iluminare și luminanță coroborat cu optimizarea consumurilor de energie electrică;
- Pretabilitatea elementelor la telegement: gestiune-monitorizare-control.

b.) Din punct de vedere a reducerii costurilor aferente energiei electrice și a costurilor de întreținere și mentinere a Sistemului de Iluminat Public, se urmărește:

- Creșterea eficienței sistemului de iluminat prin: reducerea costurilor cu întreținerea, menținerea aferentă funcționării în siguranță și regim de continuitate a infrastructurii SIP, reducerea consumului de energie electrică și a costului energiei electrice aferente sistemului;
- Reducerea costurilor operaționale necesare funcționării acestuia la parametri tehnico-funcționali reglementați de standardele în vigoare – SR- EN 13201;
- Gestionarea și monitorizarea parametrilor de consum ai infrastructurii SIP.

c.) Din punct de vedere al condițiilor socio-economice specifice zonei:

- Creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunității locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale;
- Reducerea numărului de accidente și vandalizări pe timp de noapte;
- Susținerea și stimularea dezvoltării economico-sociale a Municipiului;
- Ridicarea gradului de civilizație, a confortului și implicit a calității vieții.

Durata contractului:

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezentul caiet de sarcini este de **30 de zile calendaristice din care 7 zile pentru aducerea la cunoștință publică a documentației tehnico-economice SF elaborat**. Proiectantul are obligația de a participa și prezenta împreună cu reprezentanții Municipiului Sebeș studiul de fezabilitate actualizat participanților la dezbaterile publice și de a elabora versiunea finală a studiului de fezabilitate actualizat .

Valoarea totală estimată a contractului :

Valoarea totală estimată pentru această achiziție este de **71.400 lei cu TVA, respectiv 60.000 lei fără TVA**.

Cerințe minime de proiectare:

1. Studii

Proiectantul (oferantul) are obligația de a elabora studiul de fezabilitate și studiul de soluție.

Studiul de fezabilitate actualizat se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al studiului de fezabilitate aprobat prin H.G. nr. 907/09.10.2016 – privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. cu următoarele precizări:

2. Avize și acorduri

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale.

Obținerea avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 507/04.09.2017., cade în sarcina proiectantului.

Municipiul Sebeș pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de Urbanism nr.507/04.09.2017, atașat prezentei teme de proiectare.

Avizele și acordurile obținute de proiectant (copii după piese scrise și desenate) vor fi cuprinse în Studiul de fezabilitate (în fiecare exemplar). Avizele și acordurile (piese scrise și desenate) se vor preda și în original autorității contractante.

Durata de realizare și etapele principale; graficul de realizare a investiției. *Durata de realizare se va prezenta sub formă de text, defalcată pe etape. Graficul de realizare a investiției se va prezenta conform modelului următor:*

Nr. Crt	Denumire etapă	Durata (luni)																
		Luna																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	n
1.	Elaborare studiu de fezabilitate actualizat																	
2.	Verificare și aprobare studiu de fezabilitate actualizat																	
3.	Achiziție servicii de proiectare pentru elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție																	
4.	Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																	
5.	Elaborare proiect tehnic și detalii de execuție																	
6.	Verificare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																	
7.	Verificare tehnică proiect tehnic și detalii de execuție																	
8.	Verificare și aprobare proiect tehnic și detalii de execuție																	
9.	Achiziție execuție lucrări																	
10.	Execuție lucrări																	
11.	Recepție la terminarea lucrărilor																	

- Costurile estimative ale investiției
 1. valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;

2. eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

Valoarea totală a investiției, cu detalierea pe structura devizului general, se va întocmi în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. anexa 4, anexa 5, anexa 6. Se vor prezenta detaliat cheltuielile pentru fiecare capitol/subcapitol din devizul general. Valorile din devizul general se vor exprima cu două zecimale. Cursul euro se va stabili în intervalul cuprins între data semnării contractului pentru elaborarea SF-ului și data finalizării acestuia. Se va preciza la cap. 5, subcap. 5.3 procentul estimat pentru cheltuieli diverse și neprevăzute, care trebuie să fie de până la 10%. Devizul general se va întocmi fără greșeli aritmetice.

• Sursele de finanțare a investiției

Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite. *Se va preciza ca sursă de finanțare bugetul de stat, bugetul local al Municipiului Sebeș, alte surse.*

• Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Indicatori maximali -valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(în prețuri - luna, anul, 1 euro = lei),
din care:
 - construcții-montaj (C+M);
 2. eșalonarea investiției (INV/C+M);
 3. durata de realizare (luni); *Durata de realizare se va prezenta astfel: durata de realizare este luni, din care durata de elaborare a proiectului tehnic și detaliilor de execuție inclusiv verificarea tehnică a acestora este luni (din care durata de verificare tehnică este de luni) și durata de execuție a lucrărilor este de luni.*
 4. Indicatori minimali - capacități (în unități fizice și valorice);
 5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.
- ### • Avize și acorduri de principiu
1. avizul beneficiarului de investiție privind necesitatea și oportunitatea investiției;
 2. certificatul de urbanism ;
 3. avize de principiu privind asigurarea utilităților ;
 4. acordul de mediu;
 5. alte avize și acorduri de principiu specifice.

Se vor preciza concret avizele și acordurile obținute. (Ex. Aviz nr. – S.C ELECTRICA S.A, Aviz , etc.). Se va menționa numărul certificatului de urbanism.

B. Piese desenate:

In funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând :

1. plan de amplasare în zonă (1:25000 - 1:5000);
2. plan de situație;
3. planuri generale, planuri specifice, după caz ;
4. detalii de execuție;
5. plan cu situația existentă.

Piese desenate se vor prezenta împăturite la format A4. Piese desenate vor fi structurate pe obiecte. Cartușul prezentat va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

Caracterele utilizate pentru partea scrisă vor fi de minim „12”.

Studiul de fezabilitate elaborat se va înainta Municipiului Sebeș în 3 (trei) exemplare tipărite originale și într-un exemplar pe suport magnetic (CD) în format PDF și DWG. Piese desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

Deoarece proiectul tehnic și detaliile de execuție fac parte din documentația de atribuire aferentă etapei de execuție a lucrărilor, dumneavoastră aveți obligația ca pe suportul magnetic (CD, DVD)

documentația să fie împărțită în mai multe fișiere, astfel încât dimensiunea maximă a fiecărui fișier să fie de până la 10MB.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare, conform Formularului nr. 26, anexat la prezentul caiet de sarcini.

Recepția și verificarea serviciilor prestate:

Municipiul Sebeș, prin reprezentanții săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezentul caiet de sarcini, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile calendaristice de la predare.

Recepția serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind soluția proiectată.

Recomandări

Municipiul Sebeș recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ITU SIMONA



SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA