

Resurse
Potabile

PRIMARIA MUNICIPIULUI
SEBES
Inregistrat Nr. 21042
ziua 2. luna 06 anul 2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, ITU SIMONA, având funcția
de consilier local la CONSILIUL LOCAL SEBES,
CNP [REDACTAT], domiciliul Sebes [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobandirii	Suprafata	Cota- parte	Modul de dobandire	Titularul ¹⁾
Sebes jud.Alba	3	2009	661 mp	3/4	Sucesiune	Cota de 3/4 din suprafata totala alaturi de Nichifor Maria in cota de 1/4
Sebes jud.Alba	1	2009	9400 mp	3/4	Sucesiune	Cota de 3/4 din suprafata totala alaturi de Nichifor Maria in cota de 1/4
Sebes jud.Alba	3	2014	1631/43.4 000 parti indivize	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Simona si Itu Gelu
Sebes jud.Alba	1	2006	900 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Simona si Itu Gelu

Sebes jud.Alba	1	2006	10.900 mp	1/2 cu titlu de bun comun alaturi de sot (din suprafata totala de 10.900 mp doar cota de 1/2)	Cumparare	Itu Simona si Itu Gelu in cota de 1/2 parti si Sapta Florian cas.cu Sapta Margareta in cota de 1/2 parti
Sebes jud.Alba	3	2006	Cota de 60,32/108 mp teren si cota de 251/515 parti din cota de 3/4 din suprafata de 335 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Simona si Itu Gelu
Sat Pianu de Sus, comuna Pianu	5	2006	1000 mp	1/1 parti alaturi de sot	Concesiune	Itu Gelu si Itu Simona
Alba Iulia jud.Alba	3	2001	5/264 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Gelu si Itu Simona
Alba Iulia jud.Alba	3	1994	15/369 parti teren	1/1 in favoare a lui Itu Gelu	Cumparare	Itu Gelu

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri

extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sebes jud.Alba	3	2009	150 mp	¾	Sucesiune	Cota de ¾ din suprafata totala alaturi de Nichifor Maria in cota de ¼
Sebes jud.Alba	3	2006	81,27 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Gelu si Itu Simona
Sebes jud.Alba	3	2014	58,22 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Gelu si Itu Simona
Alba Iulia jud.Alba	3	1994	29 mp	1/1 parti	Cumparare	Itu Gelu
Alba Iulia	3	2001	31,32 mp	1/1 cu titlu de bun comun alaturi de sot	Cumparare	Itu Gelu si Itu Simona

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucată	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi Q5	1	2011	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA	2	EURO	2015	30.000
BANCA TRANSILVANIA	1	LEI	2014	10.000
PATRIA BANK	1	LEI	2012	10.000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Numar de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-			

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
RAIFFEISEN BANK SA	2008	20.01.2027	12.590,39 CHF(SOLD ACTUAL)
BANCA TRANSILVANIA	2014	2019	35.997.85 LEI(SOLD ACTUAL)
NICHIFOR MARIA	2015	2025	30.000 EURO

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
ITU SIMONA			
1.2. Soț/soție			
ITU GELU IOAN			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

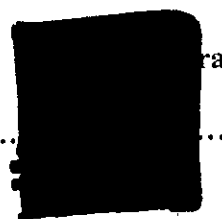
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din activități independente</i>			
1.1. Titular			
ITU SIMONA	Cabinet individual de avocatura	Servicii de avocatura	-90.094 lei brut -cf .Declaratiei de impunere anuala pe anul 2016
1.2. Soț/soție			
ITU GELU	Cabinet individual de avocatura	Servicii de avocatura	87.597 LEI brut- cf.Declaratiei de impunere
1.3. Copii			
ITU ANDREAS GELU ITU JASMINE MARIA	ALOCATII ALOCATII		80 lei lunar 80 DE LEI LUNAR
<i>2. Venituri din salarii</i>			
2.1. Titular			
ITU SIMONA	SC VOLTRANS SA CONSILIUL LOCAL SEBES	CENZOR CONSILIER LOCAL	846 Lei 3193 LEI
2.2. Soț/soție			
ITU GELU IOAN	SC VOLTRANS SA	CENZOR	1692 LEI
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Itu Simona si Itu Gelu	Contracte de inchiriere	Chirie	15.592 lei
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			

5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....12.06.2017



DECLARAȚIE DE INTERESE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SEBEȘ
 Inregistrat Nr. 21063
 ziua 13 luna 06 anul 2017

Subsemnatul/Subsemnata, ITU SIMONA, având funcția
 de Consilier local la Consiliul Local al Sebes municipiului
 CNP [redacted], domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale.			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.....			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale.			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1.....SC VOLTRANS SA –Sebes [redacted] (deținută până în 23.06.2016)	cenzor	846 LEI	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale			
3.1.....			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1.....			
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri			

externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Sot/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....12.06.2017.....

.....
