

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 89 / 2016

privind atribuirea , în baza punctajului obținut de solicitanți, a unor „locuri de casă” în baza legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județ Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 27.04.2016, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind atribuirea , în baza punctajului obținut de solicitanți, a unor „locuri de casă” în baza legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând expunerea de motive a initiatorului proiectului de hotărâre;

Văzând prevederile HCL 306/2015 prin care s-a aprobat punctajul obținut de cererile pentru atribuirea unui loc de casă acordat în baza legii 15/2003 legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile HCL 106/2012 pentru aprobarea Regulamentului privind atribuirea locurilor de casă conform L 15/2003 modificat prin HCL 135/2012 și HCL 254/2012 ;

Văzând prevederile HCL 232/2015 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren, acordat în baza legii 15/2003 d-nei **Tălmăciu Elena Maria**, situat în Lancrăm, înscris în CF 76141 localitatea Lancrăm cu nr.top/cad 76141 lot 57, ca urmare a neprezentării la data și ora stabilite pentru primirea terenului atribuit;

Văzând prevederile HCL 283/2015 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului, acordat în baza legii 15/2003 d-nei **Erdei Andreea** , situat în Lancrăm, înscris în CF 76117 localitatea Lancrăm cu nr cad.76117 lot 33;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Văzând prevederile art. 5 coroborat cu prevederile art. 6 din legea 15/2003 legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, al 2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale republicată în 2007;

În temeiul art. 45 din aceeași lege;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atribuirea, în folosință gratuită, a unor parcele de teren „loc de casă” conform listei de ierarhizare a punctajelor obținute de solicitanții locurilor de casă, acordate în baza legii 15/2003 tinerilor cuprinși în **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Beneficiarii cuprinși în **Anexa 1** la prezenta hotărâre au următoarele obligații:

a) să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

b) titularii dreptului de folosință sau persoanele legal împuternicite se vor prezenta la data, locul și ora comunicate de comisia împuternicită de primar în vederea primirii locurilor de casă.

Predarea – primirea loturilor se va consemna printr-un proces verbal încheiat între comisie și beneficiarii terenurilor.

În cazul în care beneficiarul sau împuternicitul nu se prezintă spre a-și prelua terenul , în termen de 30 de zile de la data stabilită i se retrage dreptul de folosință și terenul va face obiectul unei noi atribuirii

c) la data predării terenului, beneficiarii dreptului de folosință sunt obligați să facă dovada, prin documente bancare (extras de cont vizat de bancă în original, în perioada cuprinsă între data comunicării hotărârii și data predării terenului), a deținerii sumei de minimum 5 000 lei, sumă minimă necesară obținerii autorizației de construire. În caz contrar i se va retrage dreptul de folosință gratuită. Dovada sumei respective se va face în fața comisiei de predare-primire.

Art 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Biroul Contencios Juridic și Administrație, Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 1956/2012 și Serviciul Patrimoniu și Transport Registrul Agricol din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș .

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Economică
- Biroul Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciul Patrimoniu și Transport Registrul Agricol
- Comisiei constituite prin Dispoziția primarului nr.1956/2012 modificata prin Dispoziția nr.940/2014 pentru punerea în posesie beneficiarilor Legii 15/2003
- persoanelor cuprinse în Anexa

Sebeș la 27.04.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. BOGDAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



2 ex CT/CV/CA conține 2 pagini și anexa .

ANEXA 1
LA HOTĂRÂREA 89/ 2015

LISTA PERSOANELOR CĂRORA LI SE ATRIBUIE, ÎN BAZA
Legii 15/2003, DREPTUL DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Nr.	Nume și prenume	Domiciliu / Adresă contact	CF / nr cad
1.	Harambașa Emilia-Maria	Sebeș, str. M.Kogălniceanu bl.138 sc.B ap.9	CF 76141, nr cad. 76141 lot 57
2.	Fer Liviu-Claudiu	Lancrăm, str.Nouă nr.154	CF 76117, nr cad 76117 lot 33

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. BOGDAN ADRIAN

Bogdan Adrian



SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Vlad Cristina Elena